

# G & R immobilier

440 000 €

## Maison à vendre

**Année construction :** 2022

**Exposition :** Sud ouest

**Vue :** Collines

**Eau chaude :** Ballon

**État intérieur :** Neuf

**État extérieur :** Neuf

**Couverture :** Toit plat

## Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** A

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison La Bouilladisse réf. 890V46M - mandat n°214

La Bouilladisse, non loin des commodités, maison mitoyenne d'un côté de type 4 d'environ 90 m<sup>2</sup> avec garage et une place de parking.

Maison neuve, au gout du jour. Belles prestations de 2022.

Entrée, belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée, cellier, buanderie, wc puis, à l'étage, 3 belles chambres dont une avec terrasse, salle de bains wc.

Frais et charges :

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 440 000 € honoraires d'agence inclus



G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse

Tél: 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet