

# G & R immobilier

560 000 €

## Maison à vendre

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Année construction : 2013

Exposition : Ouest

Eau chaude : Ballon elect

État intérieur : Très bon

État extérieur : Très bon

Couverture : Tuiles

## Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C



## Maison La Bouilladisse réf. 890V49M - mandat n°217

A 2 pas de toutes commodités, dans une impasse, avec environ 700 m<sup>2</sup> de terrain, très jolie maison T5/6 d'environ 140 m<sup>2</sup> aux prestations soignées.

Un grand garage pour stockage, beau secteur piscine. Portail auto, aucu vis - à vis idéal grande famille.

Frais et charges :

560 000 € honoraires d'agence inclus



G & R Immobilier - 12 avenue de la libération - 13720 La Bouilladisse  
Tél : 04 42 18 28 38 - gr13immo@gmail.com - [www.grimmobilier.fr](http://www.grimmobilier.fr)

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet